

YILLIK BAKIM SÖZLEŞMESİ

1- Bir tarafta **VARYAP MERİDİAN 3 TOPLU YAPISI** Diğer tarafta **WILO HÜR TEKNİK** aşağıdaki şartlarla işbu periyodik bakım sözleşmesi düzenlenmiştir.

a- Varyap Meridian 3 Toplu Yapısı

Barbaros Mah. Al Zambak Sok.
Varyap Meridian Sitesi A Blok Grand Tower
Ataşehir / İSTANBUL
Kozyatağı V.D. 883 031 9265
SEMİH BEY : 05558800230 - 05428049394 - 02165105460

b- HÜR TEKNİK

Bahçelerarası Sok.No.3A Eda Apt. Bostancı
Tel:0216- 445 18 14 Fax:0216-445 18 13
Cep:0532 5275713 - 0542 534 09 46

Bundan Böyle işverene yönetim olarak yazılacaktır. Yetkili servise 'de servis olarak Yazılacaktır.

2- SÖZLEŞMENİN KONUSU VE AMACI

Yönetimin adresinde monte edilen WILO pompa sistemleri ve tamamının sözleşme süresince 01/01/2017-01/01/2018..... tarihinde yapılacaktır. Periyodik bakım dışında kalan zamanlarda bu ürünler ile ilgili servis talebi olması halinde servis ücreti tahakkuk ettirilmeyecektir.

3- Periyodik bakım veya arıza halindeki servis talebi halinde yapılacak bakım hizmetleri esnasında kullanılacak yedek parçalar için WILO POMPA SİSTEMLERİ A.Ş. kullanılacak yedek parça ücretleri bu sözleşmenin kapsamı dışındadır.

4- Periyodik bakım veya servis talebi ile gerçekleştirilen bakım hizmetleri esnasında kullanılacak Yedek parçalar için Wilo Pompa Sistemleri A.Ş.nin yedek parça fiyat listesinde belirtilen fiyatlara %10 İskonto uygulanacaktır

VARYAP MERİDİAN 3 TOPLU YAPISI
Barbaros Mahallesi Al. Zambak Sk.
Varyap Meridian Sitesi A Blok
Ataşehir/İSTANBUL
Kozyatağı V.D.:883 031 9265

5-UYGULANACAK BAKIMLARIN ANA HATLARI

POMPALAR: Pompa sızdırmazlığı, vida ve civataların sıklıkları, vana ve çekvalflerin sızdırma geçirmeleri, kalplin ayarları ile yataklama yabancı cisimlerden kaynaklana bilecek seslerin kontrolü yapılacak pislik tutucular temizlenecek, pompanın çalışma noktasındaki basma yüksekliği kontrol edilecek. Varsa eksiklikler giderilecek ve pompanın genel temizliği yapılacak.

DİZEL POMPA : Dizel pompalarda yıllık bakımlarında antifiriz, yağ gerekli hallerde filtre aksanının değiştirilmesi zorunludur.

ELEKTRİK MOTORU: Elektrik motorunun bağlantı elemanları, dönüş yönü soğutma fanı, nominal yük altındaki ısınması, akım ve gerilimleri, devir kademeli motorlarda devir kademesinin uygunluğu kontrol edilecek varsa eksiklikleri giderilecek ve motorun genel temizliği yapılacak.

ELEKTRİK KONTROL PANOLARI : Elektrik besleme gerilimi, tüm bağlantı kabloları, pano içerisindeki termik röle ve kont aktörler kontrol edilerek saptanan eksiklikler giderilecek, panonun fonksiyonlarının tamam (kuru çalışma koruması, otomatik çalışma, otomatik test, sinyalizasyon rotasyonu, sıralı iletişim yıldız üçgen yol verme vb.) kontrol edilerek tüm fonksiyonların çalışması sağlanacak ve genel temizlik yapılacak.

KAPALI GENLEŞME DEPOLARI : Kapalı genleşme deposunun ön gaz basıncı kontrol edilecek gerekiyor ise basınç uyarı kaçak kontrolü yapılacak.

6- SÖZLEŞMENİN SÜRESİ

İş bu sözleşme 01/01/2017. tarihinde başla 01/01/2018. tarihine kadar devam eder. Ancak taraflardan birinin söz konusu sözleşmeyi fesih etmesi talebi halinde 30 gün Öncesinden yazılı olarak ihbar edecektir

Sözleşmenin yeni dönem için yenilenmesi halinde sözleşmede belirtilen teknik bakımı ve işler aynen devam edecektir.

Yeni Dönem için ücret tespiti tarafların karşılıklı anlaşmaları ile gün şartlarına uyarlanacaktır.

7- YILLIK BAKIM ÜCRETİ : ...3.500 TL+KDV

8-ÖDEME ŞEKLİ ;3 eşit taksit

9-İşbu sözleşmenin taraflarca imzalanması ile yürürlüğe girer ve İşveren belirtilen tarihlerde bakım için gerekli zamanı ve kolaylığı sağlamakla sorumludur.

10-İşbu sözleşmenin imzalanmasından sonra, İşveren sözleşmede belirtilen işleri her ne gerekçe ile olursa olsun işi yaptırmazsa yıllık bakım ücretinin ödemekle sorumludur.

VARYAP MERIDIAN 3 TOPRAK YAPISI
Barbaros Mahallesi Al Zambak Sk.
Varyap Meridian Sitesi A Blok
Atasehir/İSTANBUL
Kıyafatçı V.D.:883 031 9265

	BLOK	BAKIM	TARİH
	A BLOK	3 BAKIM	(2017)
27			

TÜM WILO ÜRÜNLERİ

11-Tarafların verilen adresleri aynı zamanda tebligat adresleri olup. Adres değişimi halinde en geç 15 gün içinde karşı tarafa yeni adresini bildirmek zorunda olup aksi taktirde sözleşmedeki adresi itirazsız olarak taraflarca kabul edilmiş sayılır.

12- İHTİLAFLARIN HALLİ : İşbu sözleşmeden doğacak her türlü anlaşmazlıkların hukuki çözümü gerektiğinde anadolu yakası mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

İşbu sözleşme 2 nüsha ve 12 madde'den oluşup, taraflar özgür iradeleri ile karşılıklı kabul ve taahhüt etmişler olup 01/01/2017..de 2 nüsha olarak tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

VARYAP MERİDYEN 3 TOPLU YAPISI

HÜR TEKNİK

VARYAP MERIDIAN 3 TOPLU YAPISI
Barbaros Mahallesi Al. Zambak Sk.
Varyap Meridian Sitesi A Blok
Atasehir/İSTANBUL
Kozyatagı V.D.:883 031 9265

